



D A G S O R D E N

Bestyrelsesmøde tirsdag den 24. maj 2022 Kl. 19.00

Fremmødte: Grete, Finn og Per

Afbud: Troels og Maria

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt.

2. Valg af sekretær til næste bestyrelsesmøde

Per påtager sig opgaven som sekretær fremover.

Kontaktperson til Grønne Kræfter: Finn

3. Gennemgang af forretningsorden. Se bilag

Forretningsorden blev gennemgået.

Fremover skal henvendelser fra beboere rundsendes alle bestyrelsesmedlemmer og efterfølgende tages op og behandles på førstkomne bestyrelsesmøde. Beboerne vil herefter modtage svar indenfor fem hverdage.

4. Hjemmeside –

Finn har oprettet en fin hjemmeside til gårdlauget, der dog ikke vil blive lanceret før vi har købt et selvstændigt domæne til hjemmesiden. Vi blev enige om et domænenavn, der ikke er svært at huske og som giver mening. Eksempelvis ravnsborggaard2200.dk – som er ledigt.

På næste bestyrelsesmøde vil spørgsmålet om kommunikation på, og tilgang til, hjemmesiden blive taget op.

5. Regnskab. Se bilag

Regnskab gennemgået og godkendt

Uklarhed omkring udgifter til vedligeholdelse. Særligt udgift til kloakarbejde.

Udgift malerarbejde gælder de to fællesporte ud mod Ravnsborggade 16 og 20.

6. Kommende emner og opgaver + hvem har opgaven.

Angående tiltrængt reovering af legepladsen: – Rutsjebanen er blevet repareret, således den er mere sikker at træde op på. Desuden mangler pladsen generelt sand. Det blev besluttet at bestille sand til legepladsen (ca. 5 kubikmeter), samt ved næste møde evt. aftale arbejdsweekend, hvor vi kan fylde sand på.

Andre planer: Flere bærbuske, male skraldeskure



Fremtidsplanen

Vi søger en ny rådgiver til byggeprojekt. Forslag fra medlemmerne er velkomne.

Vi skal se om vi kan få et møde med Københavns kommune snarest muligt omkring etablering af affaldsskure, ud fra den betragtning, at det også må være i Københavns kommunes interesse, at vi finder en god og arbejdsvenlig indretning af affaldsskure.

7. Indkommende beskeder til mail.

I forlængelse af henvendelse fra Dosseringen 21 omkring boligareal og bidrag til gårdlauget.

(Vi er blevet gjort opmærksomme på at ovennævnte ejendom betaler for 1858 m² boligareal i bidrag til gårdlauget i alt 11,44%. Ifølge BBR har ejendommen et samlet boligareal på 1725 m² jf. vedhæftede hvilket vil sige at ejendommen skal betale 10.71%).

Alle foreninger bør sikre at deres bidrag stemmer overens med hvad fordelingstallet tilsiger og indberettes til LAROS. Vi gennemgår fordelingstal på næste bestyrelsesmøde og tager det med på næste bestyrelsesmøde. Fordelingstal skal godkendes på generalforsamling.

Forespørgsel fra beboer om vi har et festtelt? Nej, det har vi ikke.

8. Dato næste bestyrelsesmøde – d.28.6. kl.19.00.

9. Evt.

Meld afbud i god tid, og send det til alle de øvrige bestyrelsesmedlemmer, så ingen venter forgæves